



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONURAPORUDUR.

Rapor Karar Tarihi: 25.10.2023

Rapor Karar No: 53

Belediye Meclisimizin Ekim ayı toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün İlçemiz Gaziosmanpaşa, Çayırhisar, Kesirven Mahallesi Sınırları İçerisinde Kentsel Tasarım Rehberi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği İtirazı ile ilgili evrak görüşüldü.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Balıkesir İli Altieylül İlçesi Gaziosmanpaşa, Çayırhisar, Kesirven Mahallesi sınırları ekte belirtilen alan içerisinde kentsel mekan kalitesinin artırılması, mekana anlam, karakter ve kimlik kazandırılması ile bölgenin estetik ve sanat değerlerinin oluşturulmasını sağlaması amacıyla başlatılan çalışmalar kapsamında ekte sunulan Kentsel Tasarım Rehberine ait Onanlı Uygulama imar planı değişikliği 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca belediyemiz tarafından ilan edilmiştir. İlan süresi içerisinde ekte sunulan itirazlar müdürlüğümüz tarafından alınmıştır.

Buna göre;

Yapılan itirazların 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre incelenerek itiraz komisyonumuzca oy birliği ile reddedilmiştir.

Meclisimizin takdirlerine arz olunur.

Muhammed Zahid BAYRAM

Komisyon Başkanı

Özhan PALA

Komisyon Başkan Vekili

Osman ÖDEMİŞ

Komisyon Üyesi

Ayhan ÖZTÜRK

Komisyon Üyesi

İrfan KAYA

Komisyon Üyesi